



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ПрестижГарант»
полное наименование организации – для
143964, Россия, Московская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 27
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «24» октября 2016 г. № RU50-44-6292-2016

1. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«жилые дома № 4,4А с офисными помещениями и подземной автостоянкой»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием
реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:52:0010110:7319, 50:52:0010110:92**

строительный адрес **Московская область, г. Жуковский, микрорайон 5А (адрес ориентира: Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 5)**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50304000-284**, дата выдачи **«12» декабря 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Жуковский Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	152686,00	152135,00
в том числе надземной части	куб. м	115765,90	114693,00
Общая площадь	кв. м	40419,40	39887,70
Площадь нежилых помещений	кв. м		
- офисы		2546,40	2499,30
- МОП		-	6453,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24748,90	24727,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	14936,80	15160,40
Количество этажей	шт.	12-17-20	12-17-20
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	361/26068,10	361/26058,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	120/5719,50	120/5715,00
2-комнатные	шт./кв. м	152/11358,20	152/11353,20
3-комнатные	шт./кв. м	81/7927,90	81/7922,70
4-комнатные	шт./кв. м	3/361,90	3/362,00
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	5/700,60	5/705,50
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	26 068,10	26058,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	6	6
Материалы фундаментов		сваи, монолитный железобетон	сваи, монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон; наружные стены	монолитный железобетон; наружные стены –

		– полистиролбетон- ные блоки, облицовочный кирпич	полистиролбетон- ные блоки, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		полиуретановые гидроизоляцион- ные материалы	полиуретановые гидроизоляцион- ные материалы
Иные показатели:			
площадь подземной автостоянки	кв. м	5919,00	6207,30
количество машино-мест/ мото-мест	шт.	193/19	193/19

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	B++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **30.12.2015**, подготовленного кадастровым инженером **Звоновым Евгением Геннадьевичем № квалификационного аттестата 50-11-675**.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“**24**” **октября** **2016** г.

М.П.



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)